

MARCO TORNATORE



GIANLUCA ZAMBROTTA, DOPO UNA CARRIERA DA PROTAGONISTA COME CALCIATORE, HA DECISO DI AFFRONTARE UNA NUOVA, IMPEGNATIVA SFIDA, REALIZZANDO E GUIDANDO UNO DEI CENTRI SPORTIVI PIÙ SONTUOSI ED EVOLUTI D'ITALIA

Eracle: il moderno da campioni del mondo

LO SPORT(SHOW) VIENE FACILMENTE ASSOCIATO AL CALCIO, CON UN FOCUS MEDIATICO SENZA EGUALI.

La popolarità dei protagonisti del gioco più seguito al mondo è esponenziale, ma non sempre i grandi calciatori si distinguono per gesta e stili positivi. Chi è stato campione e uomo inappuntabile è sicuramente Gianluca Zambrotta, il quale, nonostante i grandi trionfi di una carriera stellare, si è puntualmente stagiato come persona equilibrata, gradevole e intelligente. Ma, come nella sua esperienza di calciatore, anche in quella di imprenditore è destinato a distinguersi per grandi acuti e obiettivi ambiziosi. Eracle, opera architettonicamente raffinata,

tecnologicamente avanzatissima, nonché completa per aree sportive e servizi collegati è quanto di meglio un campionissimo potesse ideare e realizzare. Un progetto complesso e impegnativo, frutto di investimenti molto rilevanti e di alacre lavoro affrontato con determinazione e ammirevole passione da questo immenso uomo di sport, affiancato dal suo eccellente team. Se Eracle costituisce uno dei gioielli del patrimonio nazionale sportivo, impreziosito da un'area acquatica bella e mirabilmente progettata, il vero elemento distintivo sono i valori che hanno mosso Zambrotta nel suo grandioso progetto e che ne hanno guidato la mission, condivisa con le persone di sua fiducia, fra cui spicca Andrea Gregorio, l'amico di una vita.

A dimostrazione che il calcio non è solo business e facile popolarità, ma anche sensibilità non comuni, purché vedano protagonista un fenomenale campione, non solo nello sport, ma anche nella vita.

UN CAMPIONE DELLO SPORT COME LEI, QUALI TAPPE DELLA CARRIERA RICORDA PIÙ VOLENTIERI E QUALI INSEGNAMENTI TESAUORIZZA PER INTRAPRENDERE ESPERIENZE COME QUELLA DI ERACLE

Le vittorie si ricordano sempre volentieri ma in realtà è la parte iniziale del mio percorso sportivo che mi ha spinto ad intraprendere questo progetto con un obiettivo chiaro: dare a bambini, ragazzi ed adulti un luogo completo dove poter vivere lo sport

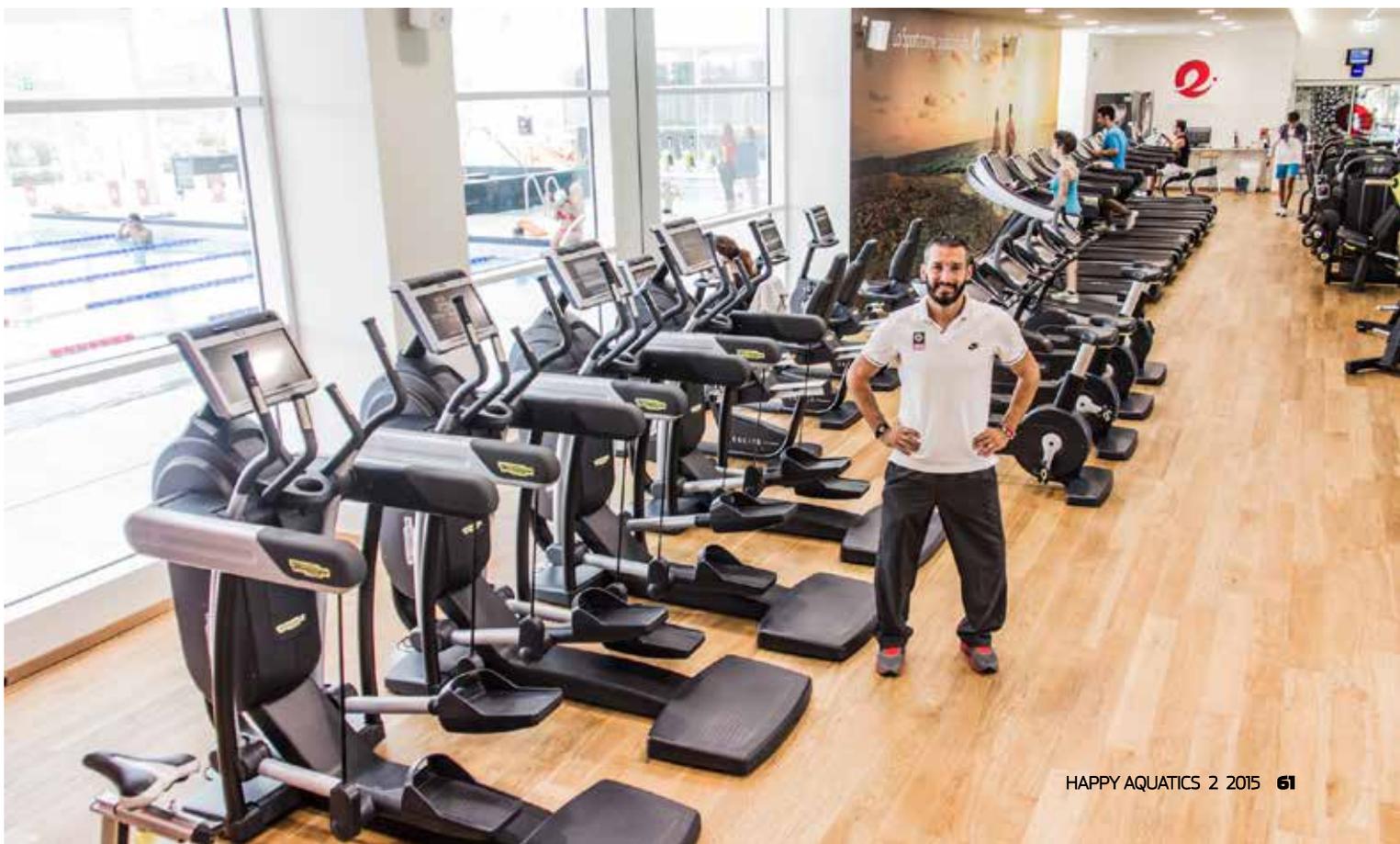


LA MAGNIFICENZA DELL'OPERA NON SI DISCUTE. COSA A LEI AGGRADA DI PIÙ E COSA INVECE VIENE PIÙ APPREZZATO DAI VOSTRI CLIENTI?

Dal punto di vista strutturale l'area che maggiormente affascina e conquista i nostri iscritti e visitatori è sicuramente la zona acqua e devo dire che anche io la frequento ed apprezzo almeno quanto il campo da calcio a 8 che ho fortemente voluto con manto, intaso e struttura di ultimissima generazione.

LA POLIFUNZIONALITÀ DEL COMPLESSO È UN GRANDE VALORE DI ERACLE, DI CUI PUÒ GODERE LA CITTADINANZA TUTTA DEL COMASCO. QUANTO INCIDE NELLA SUA VISIONE IL RUOLO SOCIALE, QUANTO LA MISSIONE SPORTIVO-AGONISTICA E QUANTO QUELLA

"sportive hub"...

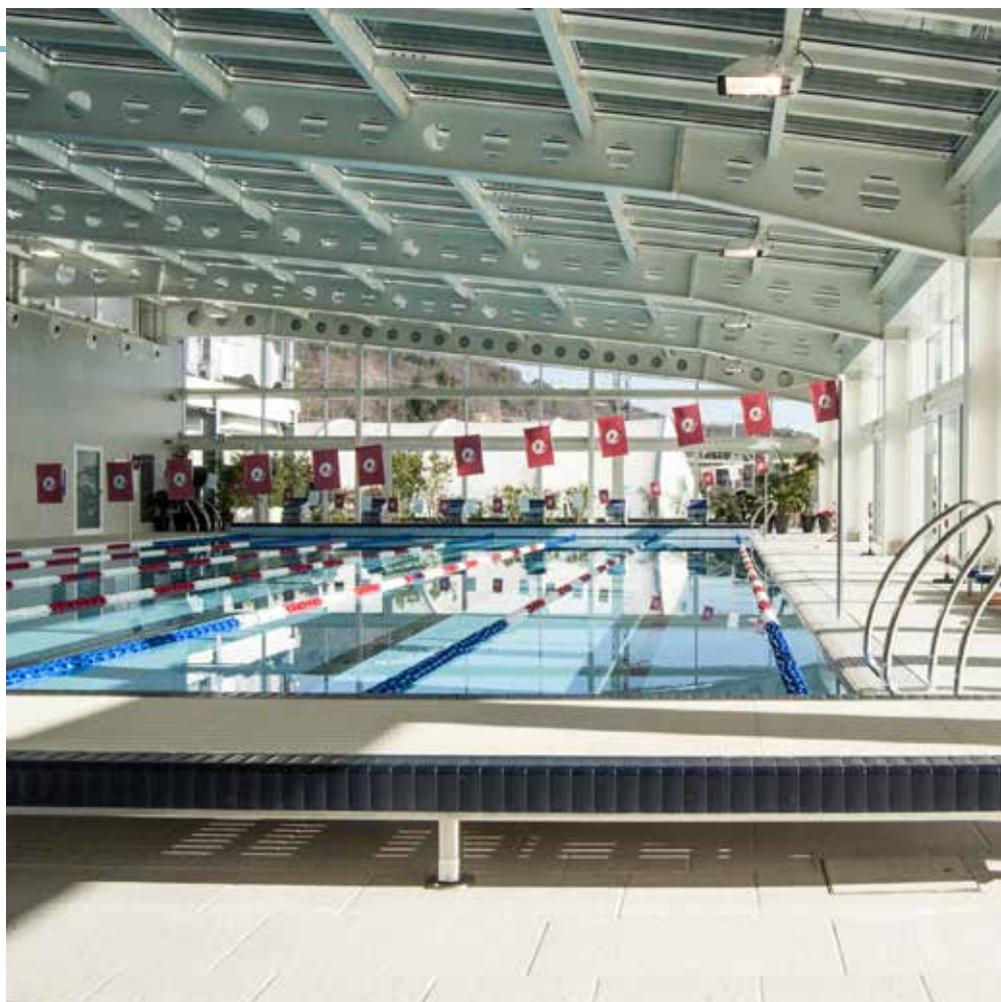


DEL BUSINESS E RELATIVA SOSTENIBILITÀ

Vedo il business come naturale conseguenza di un'impresa sostenibile mossa da un forte spirito di aiutare le persone ad avvicinarsi al movimento e perché no, all'attività sportiva ed agonistica

RISPETTO AL PRECEDENTE QUESITO QUAL'È IL VOSTRO POSIZIONAMENTO E, SE CI SONO, QUALI LE DIFFERENZIAZIONI SECONDO EROGAZIONE DEI SERVIZI, DISTINTI ANCHE PER AREE SPORTIVE E NON

Nella fase di progettazione del modello di gestione ci siamo avvalsi della consulenza di un team di professionisti insieme ai quali siamo riusciti a costruire un modello che



prevede reparti efficienti e di per sé autonomi, ma che perfettamente si integrano, interagiscono e collaborano permettendo all'utente di usufruire dei differenti settori in forma naturale e, risultati alla mano, estremamente organica.

IN COSA RITIENE ERACLE SI DISTINGUA SUL TERRITORIO DI RIFERIMENTO (CHE RAGGIO COPRITE?) E SUI SCALA NAZIONALE?

Per i servizi con alta frequenza di utilizzo (es. *fitness, acqua, corsi*) intercettiamo un bacino di utenza di circa 150.000 persone mentre per gli sport con frequenza periodica (es. *calcio, tennis, beach e paddle*) captiamo ad una isocrona superiore arrivando a circa 300.000 residenti. Su scala nazionale, per ora, diventiamo il riferimento per i grandi eventi che organizziamo con una buona periodicità

VOCI AUTOREVOLI DI ESPERTI

SEGNALANO CHE ERACLE "FUNZIONA". COSA INCIDE DI PIÙ NEL VOSTRO PERFORMARE E QUALI LE CRITICITÀ ATTUALI CHE INTENDETE CANCELLARE O ARGINARE?

Funziona, è vero, ed è merito di un'ottima impostazione ed organizzazione iniziale, un marketing accattivante, un grande team di responsabili che coordinano uno staff coeso e preparato. La criticità, che stiamo però colmando, è la nascita dell'area SPA che inaugureremo con il prossimo autunno.

RESTANDO AI VALORI: QUANTO CONTA PER LEI CONDIVIDERE QUESTO PROGETTO CON UN SUO GRANDE AMICO (ANDREA GREGORIO NDR), ORA DIRETTORE GENERALE DI ERACLE, E CON PERSONE DI CUI AVETE MASSIMA FIDUCIA?

Andrea è un amico da sempre, la persona di cui mi fido, ero certo del suo potenziale manageriale e con il



giusto supporto in termini di formazione, in effetti, la mia decisione si sta rivelando vincente. Condividere questo progetto con persone di cui mi fido è fondamentale, per me.

SUGGERIREBBE IL MODELLO ERACLE AD ALTRI IMPRENDITORI O RITIENE CHE ALCUNE SCELTE A MONTE ANDREBBERO CAMBIATE?

Absolutamente sì, quando le cose sono fatte bene, quando c'è cura e attenzione sul servizio e carica positiva, i risultati arrivano e sono gratificanti

QUALE IL PROGETTO DI VITA PROFESSIONALE DI GIANLUCA ZAMBROTTA E CHE OBIETTIVI AUSPICA DI RAGGIUNGERE NEL LUNGO PERIODO?

Mi sono sempre posto un obiettivo alla volta, oggi è il completare la fase di start up del mio centro, al lungo periodo ci penserò più avanti ma sono certo che non riuscirò a "stare fermo" 🚶

CARATTERISTICHE IMPIANTO ERACLE

SUPERFICIE	Totale: mq 16.500 Area coperta: mq 4.000
VASCHE	<u>Indoor</u> : natatoria 25 x 12,5 h 135-180, con virtual trainer ludica 100 mq h 60-120, con postazioni idromassaggio
AREA FITNESS	<u>Sala fitness</u> : 360 mq con 70 postazioni di allenamento <u>Sala cardio</u> : inclusa nella sala fitness <u>Sala/e corpo libero</u> : 1 sala corsi 150 mq 1 sala crosstraining e arti marziali 100 mq 1 sala group cycling® e striding® 80 mq
AREA WELLNESS	In realizzazione
AREA RISTORO	<u>Ristorante</u> : 350mq, servizio ristorazione, 85 coperti <u>Chiosco estivo</u> : 150 mq, servizio bar e grigliera, 80 coperti
ALTRE AREE	Campi sportivi in esterno: 2 campi polivalenti tennis/calcio a 5 (copertura pressostatica), 1 campo da calciotto (copertura pressostatica), 1 campo da calcio a 5 coperto, 1 parterre polivalente coperto, 1 campo beach volley (copertura pressostatica), 1 campo paddle
PRINCIPALI ATTIVITÀ E SERVIZI OFFERTI	Tutte le attività fitness a terra ed in acqua, gli sport quali tennis, paddle, beach tennis, nuoto, pallanuoto, sincronizzato, volley, judo, nippon kempo, multisport, ovviamente il calcio e addirittura frisbee
FORNITORI PRINCIPALI	<u>Struttura</u> : Q-Edil, Piscine Castiglione, Del Conca <u>Attrezzature</u> : Aqquatix, Technogym, Nike, Les Mills, Butti Computer
TARIFFE	Affitto campi da 20 a 70 €/ora Abbonamenti fitness & acqua da 40 a 79 €/mese Scuole sportive da 400 a 650 €/anno